



## PRIJSLIJST ROBIJNHOF

Bnr.	Omsch.	Type*	GBO (in ca. m <sup>2</sup> )	Kavelopp. (in ca. m <sup>2</sup> )	Tuin- ligging	Parkeren	V.O.N. prijs
03	2 <sup>^</sup> 1 kap geschakeld	D2	172	206	O	2 ppl onder pergola	€ 879.840
07	2 <sup>^</sup> 1 kap geschakeld	D2	172	199	O	2 ppl onder pergola	€ 859.840
09	Hoekwoning	D1sp	156	287	ZO	oprit + garage	€ 859.840
11	Hoekwoning	D1	156	215	ZO	oprit + garage	€ 839.840

\* sp staat voor 'gespiegeld'.

### De V.O.N.-prijzen zijn inclusief:

- Grondkosten;
- Bouwkosten, inclusief loon- en materiaalkosten;
- Kosten van architect en overige adviseurs;
- Aanlegkosten van nutsvoorzieningen en cai;
- Notariskosten van de aankoop van uw woning;
- Kosten waarborgcertificaat Woningborg;
- Omzetbelasting (momenteel 21% m evt. wettelijke wijzigingen van dit BTW tarief worden aan u doorberekend).

### Niet in de V.O.N.-prijs inbegrepen:

- Kosten voor eventueel meerwerk;
- Abonnee- en aansluitkosten voor telefoon, cai en nuts;
- Afsluitprovisie, notaris- en kadasterkosten voor uw hypotheek;
- Keuken;
- Rente over de grondkosten en over de ontwikkelings- en bijkomende kosten;
- Rente tijdens de bouw.

Warmenhuizen,  
april 2022

DISCLAIMER  
Aan deze prijslijst  
kunnen geen rechten  
worden ontleend.

Verkoper behoudt  
zich het recht voor  
om wijzigingen  
op de inhoud van  
deze prijslijst aan te  
brengen en het recht  
van gunning.